

Four Winds

NİLÜFERKÖY



Four Winds

NİLÜFERKÖY



Four Winds

NİLÜFERKÖY



Dört villa, tek ruh

Kimi zamansız çizgileriyle sadeliği, kimi geniş hacimleriyle özgürlüğü, kimi ışığın ritmini, kimi doğanın huzurunu yansıtır.

Fakat her biri aynı ruhta birleşir: konfor, zarafet ve güven. Dört farklı yaşam tarzı, tek bir anlayışın eseri... İşlevselliği estetikle, modernliği doğayla buluşturan bir bütünlük.









Dış Cephe

Mimari Detaylar:

- Dış cephede cosentino dekon marmorio kaplama 4mm kalınlığında 320x140 rektifiyeli İspanyol malzeme kullanıldı.
- Cephede projeye özgün seçilmiş renkte alüminyum kompozit cephe malzemesi kullanıldı.
- Otomatik dönebilen Güneş kırıcı
- Çatı güneş paneli
- Kör kasa ince alüminyum cephe doğrama sistemleri
- Betonicassa 25x25 zero separatör hafif beton cephe karolajı



Doğadan ilham, zamandan bağımsız tasarım

Four Winds projesinde, çeşitlilik uyumla harmanlanır.
Her villa, kendi ruhunu yaşatırken; ortak bir mimari vizyonla
geleceğe aynı mesajı taşır:

**“ Hayat, en çok güven ve
huzurun olduğu yerde güzelleşir. ”**



Detayları düşündük, siz sadece yaşayın

Four Winds, her biri kendine özgü detaylarla tasarlanmış dört villadan oluşur. Kimi geniş pencereleriyle gün ışığını yaşamın merkezine taşır, kimi dingin çizgileriyle huzuru hissettirir.

Kimi modern yorumuyla şehirli ruhu yansıtırken, kimi doğanın ritmine kulak verir. Farklı karakterlerdeki bu dört villa, aynı mimari anlayışın etrafında birleşir: sağlamlık, estetik ve konforun tek bir ruhta buluşması.

Vizyonumuz, çeşitliliği uyumla bir araya getirmektir. Her villa, kendi kimliğini korurken ortak bir ruhun izlerini taşır. Bu birliktelik, projeyi yalnızca bir konut alanı olmaktan çıkarır; yaşamın farklı yönlerini tek bir çatı altında buluşturan benzersiz bir deneyim haline getirir.

Dört villa, tek ruh...

Hayatın farklı renklerini bir araya getiren, ama daima güven, zarafet ve kalıcılıkta birleşen bir yaşam felsefesi.





İç Mekana Geçiş

Mimari Detaylar:

- Mermer kaplamalı çelik merdiven
- Geometrik detaylı mermer döşeme
- Ahşap kaplamalı vestiyer
- Magnet ray detaylı tavan
- Metal lake kaplama dressuar





Her detay, yalnızca estetik değil; aynı zamanda konforun yeni bir yorumudur

Geniş yaşam alanlarında özgürlüğü, özel odalarda huzuru, modern mutfaklarda paylaşımın sıcaklığını bulabilirsiniz. Doğal malzemelerin çağdaş tasarımla birleştiği bu mekânlarda, yaşamın her anı ayrıcalıklı bir deneyime dönüşür.

Four Winds, iç mekân anlayışında **uluslararası bir yaşam kültürünü** Bursa'ya taşıyor. Four Winds villaları, global tasarım anlayışıyla şekillenirken, sizi her gün **zamansız bir modernliğe** davet ediyor.







Salon

Mimari Detaylar:

- Balık sırtı lamine parke
- Ayna tavan
- Cam parçacıklı avize
- Jaluzi fon perde
- Cnc lake mermer ahşap detaylı Tv ünitesi
- Metal cam seperatör



Mutfak

Bir evin kalbi mutfaktır; çünkü en samimi anılar burada doğar. Four Winds villalarının mutfakları, modern tasarımın yalın çizgilerini işlevselleştirirken, aynı zamanda paylaşımın sıcaklığını da yansıtır. Geniş ve ferah yapısıyla aile sofralarının keyfini artırır, zarif detaylarıyla günlük yaşamı özel bir deneyime dönüştürür.

Her köşesinde özenle düşünülmüş çözümlerle, mutfak yalnızca yemek hazırlanan bir alan değil, hayatın en değerli anlarının paylaşıldığı bir mekândır. Mutfaklarda ışıklığı, pratikliği ve huzuru bir araya getirerek, her gününüzü ayrıcalıklı kılar.

Mimari Detaylar:

- Cephe kullanılan dekton malzemeden ada ve ahşap yemek masası
- Geometrik detaylı mermer kaplama
- CNC özel renklendirilmiş lake dolap kapakları
- Gaggenau ada üstü dikey davlumbaz
- Gaggenau fırın ve mikrodalga fırın
- Ankastr buzdolabı
- Çok fonksiyonlu hareketli mutfak eviyesi
- Çift kiler alanı









Misafir Yatak Odası

Four Winds villalarının misafir yatak odası, zarafetiyle olduğu kadar konforuyla da öne çıkar. Burada ağırlanan her konuk, kendini evin özel bir parçası gibi hisseder.

Modern tasarımın yalın çizgileri, sıcak bir atmosferle birleşir; odanın her detayı, konuklara huzur ve rahatlık sunmak için düşünülmüştür. İster kısa bir ziyaret ister uzun bir konaklama olsun, bu odada geçirilen her an, samimiyet ve incelikle şekillenen bir deneyime dönüşür.

Mimari Detaylar:

- Vişne deri detaylı yatak başı kaplama
- Lamine kumaş cam kapaklı giyinme dolabı
- Antonio lupi borghi breeze 42 lavabo
- İsvea Infinity Clearim Plus asma klozet fildişi
- Batarya grohe essence iki delikli lavabo bataryası



Genel Wc

Mimari Detaylar:

- Lavabo duvarı bizote ayna
- Elazığ vişnesi mermer lavabo
- Antonio lupi breeze 42 lavabo
- El yapımı kırmızı seramik
- Vitra origin tavandan batarya
- Beyaz isvea asma klozet



Akıllı Ev Sistemleri

Four Winds villaları Hypanel kontrol panelleri, sensörler, akıllı kilit ve iklimlendirme modülleriyle evinizdeki tüm teknolojiyi tek noktadan yönetmenizi sağlar. Aydınlatma, panjur, ısıtma-soğutma ve güvenlik sistemleri birbiriyle uyum içinde çalışarak hem konforu artırır hem de enerji verimliliği sunar. Akıllı ev çözümleri, günlük yaşamı daha güvenli, daha pratik ve daha keyifli hale getirir.

Yaşam, detaylarda saklıdır.

Her tuğlada, her çizgide, her dokuda özen...
Yaşamın inceliklerini mimariye dönüştürüyoruz.











Ebeveyn Yatak Odası

Ebeveyn yatak odası, modern yaşamın zarafetini ve huzurunu bir araya getirir. Geniş hacmi, seçkin detayları ve çağdaş tasarım diliyle burası yalnızca bir uyku alanı değil; günün yorgunluğunu geride bırakan bir sığınaktır.

Minimalist çizgilerle şekillenen mobilyalar, ferah atmosferle birleşir; konfor, estetik ve işlevsellik kusursuz bir uyum içinde buluşur. Vizyonu ile tasarlanan bu özel oda, sakinlerine yalnızca rahatlık değil, aynı zamanda prestij ve ayrıcalık da sunar. Burası, güne güvenle başlamak ve huzurla noktalamak için tasarlanmış bir yaşam alanıdır.

Mimari Detaylar:

- Tavan ahşap kaplama
- TV ünitesi mermer ve kapsan Alpi piero lissoni burgundy 1317 kodlu kaplama
- Makyaj masası kapsan Alpi piero lissoni burgundy 1317 kodlu kaplama
- Yatakbashi metal çerçeve üzeri mermer ve lake detaylı
- Nervürlü camlı giyinme dolapları





Ebeveyn Banyosu

Four Winds villalarında ebeveyn banyosu, zarafet ve konforun buluştuğu özel bir alan sunar. Modern tasarım detayları, premium malzemeler ve ferah kullanım alanı ile her güne ayrıcalıklı bir başlangıç yapmanızı sağlar.

Mimari Detaylar:

- Antonio lupi borghi küvet
- Grohe essence yerde küvet bataryası
- Grohe atrio 3 delikli lavabo batarya
- Mermer duvar ve lavabo
- İsvea Infinity Clearim Plus Asma Klozet Fildişi





Mimari Detaylar:

- Kapsan Alpi Ettore Sottsass Red Designer Collection 1871 kodlu kaplama
- Yıldız piran duvar kaplama
- Antonio Lupi Breeze lavabo
- Vitra origin yerden lavabo bataryası
- Duvar yıldız entegre inox panel
- İsvea Infinity Clearim Plus Asma Klozet Fildişi

Genç Yatak Odası

Gençlik, enerjisini ve hayallerini yansıtabileceği özgür alanlara ihtiyaç duyar. Four Winds villalarının genç yatak odaları, modern tasarımın dinamizmini konforla birleştirir.

Minimalist çizgiler, fonksiyonel çözümler ve çağdaş detaylarla şekillenen bu özel alan, gençlerin kendi dünyalarını özgürce kurlmalarına imkân tanır. Burada her köşe, ilham veren bir atmosfer sunar; hem odaklanmaya hem de dinlenmeye alan açar. Genç odalarında yalnızca şıklığı değil, aynı zamanda yaratıcılığı besleyen bir yaşam alanı kurgulanmıştır. Her ayrıntısıyla gençliğin ruhuna hitap eden bu mekân, geleceğe güvenle bakan bireyler için tasarlanmıştır.



Çocuk Odası

Çocukların dünyası, hayallerle şekillenir. Four Winds villalarının çocuk odaları, renklerin neşesini, güvenin huzurunu ve modern tasarımın inceliğini bir araya getirir.

Ferahlığıyla oyunlara, sadeliğiyle huzura, işlevselliğiyle keşiflere alan açar. Burada her köşe, çocukların yaratıcılığını destekleyen ve onların güvenle büyümesine eşlik eden özel bir atmosfer sunar.

Four Winds, çocuk odalarını yalnızca bir yaşam alanı değil, geleceğe atılan ilk adımların güvenli bir sahnesi olarak kurgulamıştır.

Mimari Detaylar:

- Kapsan Alpi Ettore Sottsass Gray Designer Collection 1873 kodlu kaplama
- Antino lupi breeze lavabo
- Vitra origin yerden lavabo bataryası





Çamaşır Odası

Lüks, yalnızca görünen alanlarda değil...

Her detayda estetik ve konforu buluşturan tasarım anlayışıyla çamaşır odaları, evin en sade alanını bile zarafetle buluşturur.

Özenle seçilmiş malzemeler, modern depolama çözümleri ve kusursuz düzen anlayışıyla her şey yerli yerinde. Fonksiyonelliği şıklıkla harmanlayan bu alan, günlük rutinleri keyifli bir deneyime dönüştürür. Çünkü gerçek lüks, yaşamın her anında hissedilendir.

Proje Vaziyet Planı

Four Winds'in vaziyet planı, yalnızca bir yerleşim düzeni değil; yaşamın ritmini tasarlayan bir yol haritasıdır. Her villa, mahremiyet ve ferahlık gözetilerek konumlandırılmış; doğal ışık, bahçe kullanımı ve manzara açısından en uygun şekilde yerleştirilmiştir.

Planın her çizgisi, sakinlerine hem özel alan hem de bütünlük hissi sunar. Bahçeler, sosyal alanlar ve geçişler uyum içinde kurgulanmış; estetik, işlevsellik ve doğayla bütünlük tek bir zeminde buluşturulmuştur.

Vaziyet planında yalnızca mimari düzeni değil; insanın günlük yaşamda hissedeceği dengeyi ve huzuru da ön planda tutmuştur.



Dört Villa, Tek Hayal: Kusursuz Yaşam

FW

I. Villa

II. Villa

III. Villa





Proje

I. Villa

- Havuz: 28 m²
- Havuz başı sosyal alan: 50 m²
- Açık barbekü alanı: 13 m²
- Yemek masası alanı: 15 m²
- Yeşil alan: 148 m²
- Ateş çukuru: 12 m²
- Açık otopark: 2 Araçlık otopark – 31 m²
- Sirkülasyon alanı: 52 m²
- **Sosyal ve Yeşil Alan: 349 m²**

II. Villa

- Havuz: 28 m²
- Havuz başı sosyal alan: 36 m²
- Açık barbekü alanı: 11 m²
- Yemek masası alanı: 15 m²
- Yeşil alan: 103 m²
- Ateş çukuru: 12 m²
- Açık otopark: 1 Araçlık otopark – 12 m²
- Sirkülasyon alanı: 43 m²
- **Sosyal ve Yeşil Alan: 260 m²**

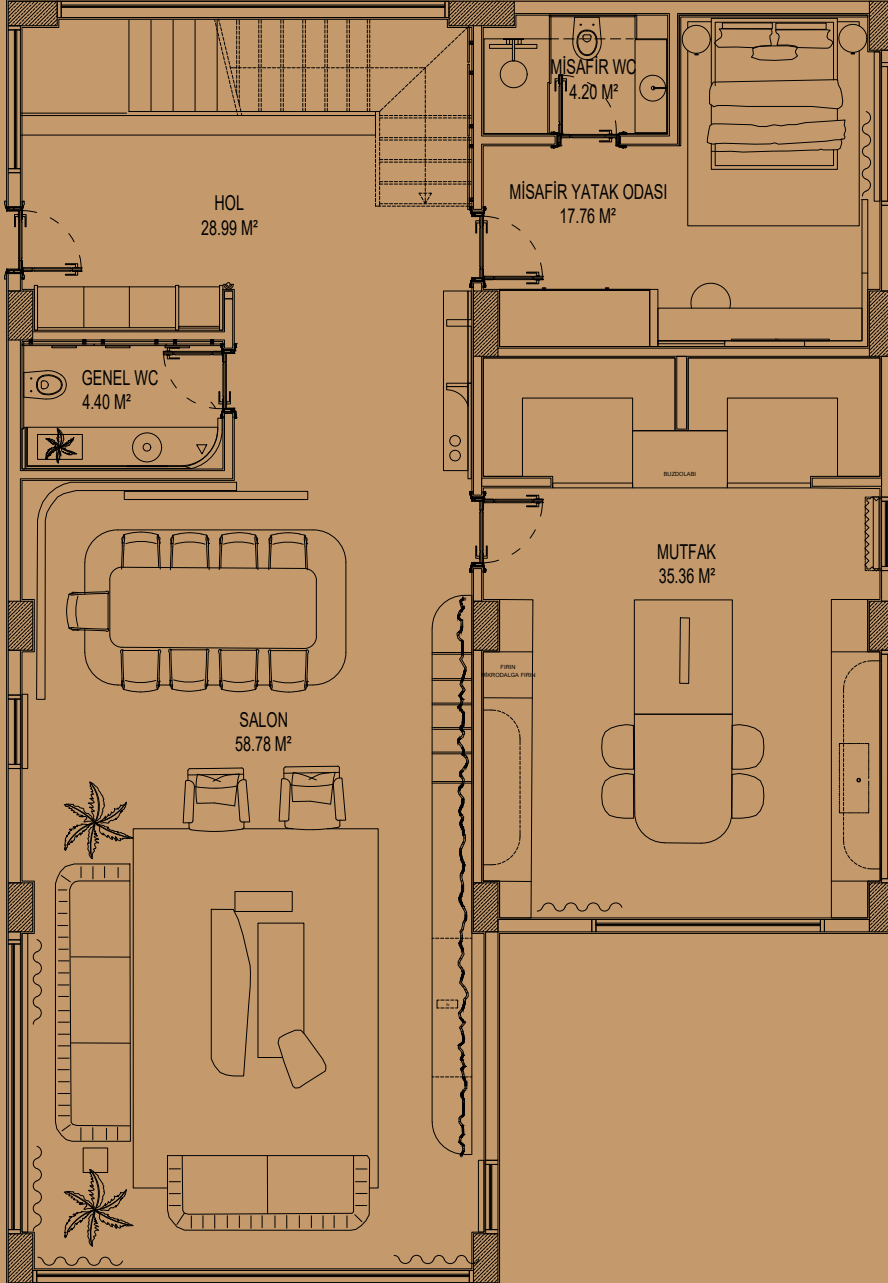
III. Villa

- Havuz: 28 m²
- Havuz başı sosyal alan: 36 m²
- Açık barbekü alanı: 11 m²
- Yemek masası alanı: 15 m²
- Yeşil alan: 186 m²
- Ateş çukuru: 12 m²
- Açık otopark: 1 Araçlık otopark – 12 m²
- Sirkülasyon alanı: 43 m²
- **Sosyal ve Yeşil Alan: 343 m²**

IV. Villa

- Havuz: 29 m²
- Havuz başı sosyal alan: 54 m²
- Açık barbekü alanı: 24 m²
- Yemek masası alanı: 30 m²
- Yeşil alan: 108 m²
- Ateş çukuru: 13 m²
- Açık otopark: 2 Araçlık otopark – 24 m²
- Sirkülasyon alanı: 46 m²
- **Sosyal ve Yeşil Alan: 328 m²**



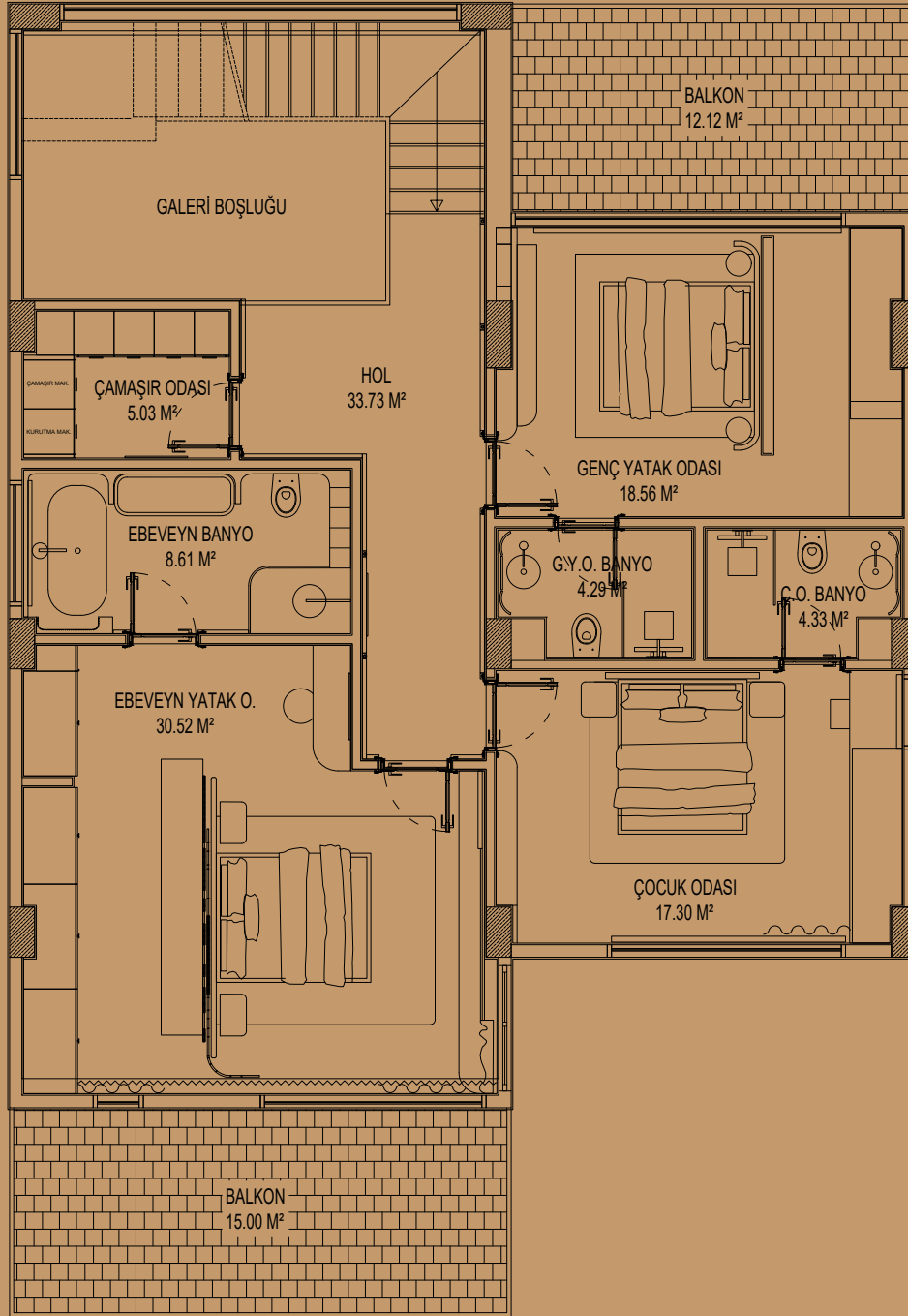


Yaşam Katı Planı

• Salon-Yaşam Alanı	: 58,78 m ²
• Mutfak (Kiler: 8,08 m ²)	: 35,36 m ²
• Misafir Yatak odası	: 17,76 m ²
• Misafir Yatak odası – Banyo	: 4,20 m ²
• Genel Banyo	: 4,40 m ²
• Hol	: 28,99 m ²

Zemin Kat Yaşam Alanı : 149,49 m²





Çatı Katı Planı

• Ebeveyn Yatak odası	: 30,52 m ²
• Ebeveyn Yatak odası – Banyo	: 8,61 m ²
• Ebeveyn Yatak odası Balkon	: 15,00 m ²
• Çocuk Yatak odası	: 17,30 m ²
• Çocuk Yatak odası – Banyo	: 4,33 m ²
• Genç Yatak odası	: 18,56 m ²
• Genç Yatak odası – Banyo	: 4,29 m ²
• Genç Yatak odası Balkon	: 12,12 m ²
• Çamaşır odası	: 5,03 m ²
• Hol	: 33,73 m ²

Çatı Kat Yaşam Alanı : 149,49 m²



ADRES:

Nilüferköy Mah. 11. Engin Sk. No: 16 Nilüfer / BURSA



Yol Tarifi İçin QR Barkodu Okutunuz..

Mudanya Merkezi 11.4 km Uzaklıkta

Bursa Otogarı'na 10 km Uzaklıkta

Bursa Çevre Yoluna 10 km Uzaklıkta

Balat'a 3 km Uzaklıkta

Korupark Avm'ye 4 km Uzaklıkta

Şehir Merkezine 15 km Uzaklıkta

Mimarın Kaleminden

Four Winds projesinin tasarım yaklaşımı, cephede kurulan yalın geometrik düzen ile iç mekandaki sıcak ve rafine atmosferi kesintisiz bir bütün olarak kurgulamaktı. Ölçeği, oranı ve malzeme diliyle çevresiyle doğal bir diyalog kuran yapı; mahremiyet ile açıklık arasında dengeli bir mekansal deneyim sunuyor.

İç mekanda tercih edilen doğal yüzeyler, sıcak tonlar ve kontrast malzemeler, cephedeki çağdaş yaklaşımın bir uzantısı olarak ele alındı. Her bir yaşam alanı, genel tasarım bütünlüğünü korurken kendi işlevine uygun özgün bir kimlik kazandı.

Four Winds'in mimari hikayesi; modern yaşamın dinamizmini dengeli bir kurguyla buluşturan, form-ışık-malzeme ilişkisinin güçlü ifadesiyle karakter kazanan bir tasarım yolculuğudur.

E+ architects
M. Emre Terece
Enver Kandemir





Proje Adresi:

Nilüferköy Mah. 11. Engin Sk. No: 16 Nilüfer / BURSA

Satış Ofisi:

23 Nisan Mah. Mithatpaşa Cd. Göral Evleri 4B No:5

Nilüfer / BURSA

Tel: 0224 244 00 16